



Excmo. Ayuntamiento
de Taberno.

Exp. _____

DECLARACIÓN RESPONSABLE PARA LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE ESCASA ENTIDAD CONSTRUCTIVA Y SENCILLEZ TÉCNICA QUE NO REQUIERAN PROYECTO SEGÚN LA LEGISLACIÓN VIGENTE EN MATERIA DE EDIFICACIÓN

(Artículo 138) de la Ley 7/2021, de 1 de diciembre, de impulso para la sostenibilidad del territorio de Andalucía.

1 DATOS DE LA PERSONA INTERESADA (A cumplimentar obligatoriamente)			
NOMBRE Y APELLIDOS O RAZÓN SOCIAL:			N.I.F.
<input type="text"/>			<input type="text"/>
DOMICILIO A EFECTOS DE NOTIFICACIÓN:			
<input type="text"/>			
LOCALIDAD:	PROVINCIA:	CÓDIGO POSTAL:	PAIS:
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
TELÉFONO FIJO	TEL. MÓVIL	CORREO ELECTRÓNICO:	
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	
NOTIFICACIÓN ELECTRÓNICA			
Si desea que el MEDIO DE NOTIFICACIÓN PREFERENTE SEA MEDIANTE COMPARECENCIA EN LA SEDE ELECTRÓNICA de esta Administración, indique el correo electrónico y/o el número de teléfono móvil donde desea recibir un aviso para que acceda a la sede y al contenido de la notificación:			
Correo electrónico: <input type="text"/> @ <input type="text"/>			
Número de teléfono móvil (aviso vía SMS): <input type="text"/>			
La persona interesada podrá, en cualquier momento, revocar su consentimiento para que las notificaciones dejen de efectuarse por vía electrónica, en cuyo caso deberá comunicarlo así al órgano competente e indicar la dirección donde practicar las futuras notificaciones.			

2 DATOS DEL REPRESENTANTE LEGAL (A cumplimentar en el caso de que actué mediante representante)			
APELLIDOS Y NOMBRE:			N.I.F.
<input type="text"/>			<input type="text"/>
DIRECCION:			
<input type="text"/>			
TELÉFONO FIJO	TEL. MÓVIL	CORREO ELECTRÓNICO:	
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	



Excmo. Ayuntamiento
de Taberno.

Exp. _____

3 DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS A DESARROLLAR (A cumplimentar obligatoriamente)			
USO AL QUE SE DESTINA EL INMUEBLE DONDE SE VAN A REALIZAR LAS OBRAS			
<input type="checkbox"/> RESIDENCIAL	<input type="checkbox"/> COMERCIAL	<input type="checkbox"/> INDUSTRIAL	<input type="checkbox"/> OTROS
OBRAS DE REFORMA EN EL EXTERIOR DE LAS EDIFICACIONES		OBRAS DE REFORMA EN EL INTERIOR DE LAS EDIFICACIONES	
<input type="checkbox"/> Reparación puntual de cubiertas y azoteas	de <input type="text"/> m ²	<input type="checkbox"/> Reparación y/o renovación de revestimientos.	<input type="text"/> m ²
<input type="checkbox"/> Reparación de humedades y/o filtraciones	<input type="text"/> m ²	<input type="checkbox"/> Sustitución de carpintería interior	<input type="text"/> Uds
<input type="checkbox"/> Pintura y acabados de fachadas o medianeras	<input type="text"/> ml	<input type="checkbox"/> Sustitución de aparatos sanitarios	<input type="text"/> Uds
<input type="checkbox"/> Reparación de paramentos y/o sustitución elementos fachadas	<input type="text"/> m ²	<input type="checkbox"/> Reparación y cambio de tabiquería interior	<input type="text"/> m ²
<input type="checkbox"/> Reparación o sustitución de carpintería exterior	<input type="text"/> m ²	<input type="checkbox"/> Reparación o renovación parcial de la instalación interior de abastecimiento de agua	<input type="text"/> ml
<input type="checkbox"/> Reparación o sustitución de rejas, toldos y/o elementos de fachada	<input type="text"/> m ²	<input type="checkbox"/> Reparación o renovación parcial de la instalación interior de saneamiento	<input type="text"/> ml
<input type="checkbox"/> Reparación de instalaciones exteriores de climatización	<input type="text"/> Uds	<input type="checkbox"/> Reparación o renovación parcial de la instalación interior de suministro de energía eléctrica	<input type="text"/> ml
		<input type="checkbox"/> Reparación o renovación parcial de la instalación interior de climatización	<input type="text"/> Uds
OBRAS EN TERRENOS y/o SOLARES		DESCRIPCION DE LAS OBRAS	
<input type="checkbox"/> Desbroce y limpieza	<input type="text"/> m ²	Descripción genérica de las obras a realizar:	
<input type="checkbox"/> Vallado de propiedad	<input type="text"/> m ²	<input type="text"/>	
		<input type="text"/>	
		<input type="text"/>	
		<input type="text"/>	
		<input type="text"/>	
		<input type="text"/>	
		<input type="text"/>	
		<input type="text"/>	
		<input type="text"/>	
		<input type="text"/>	
		<input type="text"/>	



Excmo. Ayuntamiento
de Taberno.

Exp. _____

SUPERFICIE UTIL DE LA EDIFICACIÓN DONDE SE EJECUTAN LAS OBRAS			PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL		
		M ²			€
FECHA COMIENZO OBRAS	PLAZO DE EJECUCIÓN	OCUPACIÓN DE LA VIA PÚBLICA			
		<input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>	SI <input type="checkbox"/>	SUPERFICIE OCUPADA (m ²)
					FECHAS OCUPACIÓN (días)

4 DATOS DE LA FINCA EN LA QUE SE VAN A REALIZAR LAS OBRAS (A cumplimentar obligatoriamente)					
CALLE/PLAZA/AVENIDA			REFERENCIA CATASTRAL		
NUMERO	PORTAL	ESCALERA	PLANTA	PUERTA	CODIGO POSTAL

5 DOCUMENTACIÓN DISPONIBLE (Marque con una "x" la documentación general y la específica según el tipo de actuación)		
CON CARÁCTER GENERAL , las solicitudes deberán acompañarse de la siguiente documentación:		
<input type="checkbox"/>	Acreditación de la representación en los casos que proceda.	
EN EL CASO DE OBRAS EN EDIFICIOS EXISTENTES , se deberá indicar las licencias que se han concedido al mismo: (A cumplimentar obligatoriamente-al menos una casilla-)		
<input type="checkbox"/>	Licencia urbanística de obras o instalación.	Expediente: _____ Fecha: _____
<input type="checkbox"/>	Licencia de ocupación y/o utilización.	Expediente: _____ Fecha: _____
<input type="checkbox"/>	Certificación Administrativa de Situación Legal de Fuera de Ordenación	Expediente: _____ Fecha: _____
<input type="checkbox"/>	Certificación de técnico competente de en el que se acredite que el inmueble se encuentra en Situación Legal de Fuera de Ordenación	Técnico: _____ Fecha: _____
<input type="checkbox"/>	Reconocimiento de Asimilado a Fuera de Ordenación	Expediente: _____ Fecha: _____
<input type="checkbox"/>	Edificación para la que hubiera transcurrido el plazo para adoptar medidas de restablecimiento de la legalidad urbanística a la entrada en vigor de la ley 8/1990, de 25 de julio.	Fecha: _____



Excmo. Ayuntamiento
de Taberno.

Exp. _____

DOCUMENTACIÓN TÉCNICA EXIGIDA LEGALMENTE PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS, se podrá aportar con carácter voluntario, sin perjuicio de posible requerimiento de la documentación que proceda en el momento de la comprobación o de la inspección de las obras ejecutadas:
(A cumplimentar obligatoriamente-al menos una casilla-)

MEMORIA TÉCNICA descriptiva, gráfica y valorada de las obras e instalaciones a ejecutar.
Técnico redactor: _____
 con titulación de: _____
Fecha de redacción: _____, con visado colegial (según normativa) ó registro de entrada nº _____ del Colegio Oficial de _____

CERTIFICADO TÉCNICO descriptivo y gráfico de la edificación, antigüedad, uso y condiciones de seguridad, salubridad y habitabilidad.
Técnico redactor: _____
 con titulación de: _____
Fecha de redacción: _____, con visado colegial (según normativa) ó registro de entrada nº _____ del Colegio Oficial de _____

PRESUPUESTO descriptivo de las obras, desglosado por partidas
Empresa constructora: _____
 con DNI/CIF: _____
Fecha de elaboración: _____

En caso de ser necesario **ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD o ESTUDIO BÁSICO DE SEGURIDAD Y SALUD:**
Técnico redactor: _____
 con titulación de: _____
Fecha de redacción: _____, con visado colegial (según normativa) ó registro de entrada nº _____ del Colegio Oficial de _____

Otros documentos exigidos por la legislación sectorial: _____

JUSTIFICANTE DEL ABONO DE LA TASA, EL ICIO Y OCUPACIÓN DE VÍA (impuesto de construcciones, instalaciones y obras), de acuerdo con la Ordenanza Municipal (BOP 246 de 28/12/2011 y BOP 4 de 09/01/2012) y (BOP 245 de 22/12/1998)
(A cumplimentar obligatoriamente)

Justificante del Pago.
(Tasa 0,15 % P.E.M. Mínimo 15 € e ICIO 2,65% P.E.M.), (Ocupación de vía 0,30 €/m² y día)
Presupuesto obra: _____ Importe (Tasa+ICIO): _____
Importe por ocupación vía pública: _____
Importe total liquidación (Tasa + ICIO+ Ocupación) _____
Fecha del ingreso: _____
Entidad Financiera: **(Marca una de las entidades)**

CAJAMAR ES3230580091442732600051

UNICAJA ES2521035061690030002466



Excmo. Ayuntamiento
de Taberno.

Exp. _____

6 DECLARACIÓN RESPONSABLE

El / la abajo firmante **DECLARA, BAJO SU RESPONSABILIDAD**, que son ciertos los datos que figuran en el presente documento, **que cumple con los requisitos establecidos en la normativa vigente para la ejecución de las obras descritas**, que posee la documentación que así lo acredita y, en particular:

- Que cuenta con el original de toda la documentación especificada en esta Declaración Responsable.
- Que dispone de la documentación técnica precisa, redactada por técnico o facultativo competente, de acuerdo con el Código Técnico de la Edificación y donde se acredita que la edificación reúne las condiciones establecidas en la normativa general de aplicación y específicamente la siguiente: el planeamiento urbanístico, la relativa a accesibilidad, seguridad contra incendios, protección frente al ruido, salubridad y dotación de servicios sanitarios de uso público y disposiciones legales en vigor aplicables para que la ejecución de las obras.
- En el caso de que el inmueble se encuentre en situación legal de fuera de ordenación las obras que se pretenden ejecutar no suponen, en ningún caso, incremento del valor de expropiación del inmueble (artículo 34.2 de la Ley 7/2002 de Ordenación Urbanística de Andalucía).
- Que mantendrá el cumplimiento de los requisitos legalmente exigidos durante todo el periodo de tiempo inherente al ejercicio de la obra.
- Que dispone de título posesorio que legitima la disponibilidad de la edificación y la ejecución en el mismo de las obras precisas.
- Que a los efectos de la normativa sobre protección de datos personales autoriza a esta Administración a la comprobación telemática con otras Administraciones públicas de los datos declarados y demás circunstancias relativas al ejercicio de la actividad a desarrollar.

NOTA INFORMATIVA: El apartado 4 del artículo 69 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, dispone que "La inexactitud, falsedad u omisión, de carácter esencial, en cualquier dato, manifestación o documento que se acompañe o incorpore a una declaración responsable o a una comunicación previa, o la no presentación ante la Administración competente de la declaración responsable o comunicación previa, determinará la imposibilidad de continuar con el ejercicio del derecho o actividad afectada desde el momento en que se tenga constancia de tales hechos, sin perjuicio de las responsabilidades penales, civiles o administrativas a que hubiera lugar.

Asimismo, la resolución de la Administración Pública que declare tales circunstancias podrá determinar la obligación del interesado de restituir la situación jurídica al momento previo al reconocimiento o al ejercicio del derecho o al inicio de la actividad correspondiente, así como la imposibilidad de instar un nuevo procedimiento con el mismo objeto durante un periodo de tiempo determinado, todo ello conforme a los términos establecidos en las normas sectoriales de aplicación."

La presentación de este documento faculta a la persona interesada al inicio de las obras solicitadas desde el momento de su presentación, sin perjuicio de las facultades de comprobación, control e inspección que tengan atribuidas las Administraciones Públicas.



Excmo. Ayuntamiento
de Taberno.

Exp. _____

En Taberno, a de de .

LA PERSONA INTERESADA/REPRESENTANTE

Fdo:

SR. ALCALDE DEL AYUNTAMIENTO DE TABERNO

PROTECCIÓN DE DATOS: En cumplimiento del artículo 11 de la Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de Protección de Datos Personales y Garantía de los Derechos Digitales, se le informa que los datos personales obtenidos mediante la cumplimentación de este formulario y demás documentos que, en su caso, se adjunten con el mismo, serán incluidos, para su tratamiento, en un fichero automatizado del que es responsable el Ayuntamiento en el que se presente esta declaración responsable. Asimismo, le informamos que la finalidad del citado fichero es la tramitación de los expedientes administrativos de esta Administración pública y notificación de actos administrativos a los interesados. De acuerdo con lo previsto en la citada Ley Orgánica, puede ejercitar los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición ante el responsable del tratamiento, dirigiendo una comunicación a esta institución pública.